



Stadt Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beratungsvorlage

Beratungsgremium: Gemeinderat

Sitzung am 05.07.2016

Vorlagen Nr. 65 /2016

öffentlich
 nicht-öffentlich

Amt: Bauamt

Beratungsgegenstand:

Ausbau Haldenweg, 2. BA, OT Ehrenstein

Beschlussantrag:

Zustimmung zur Planung und Bauausführung Variante 1


Thomas Kayser
Bürgermeister

I. Bisherige Beratungs- und Beschlusslage

Gremium	Datum	Beratungsergebnis/Beschluss
E-K- Ausschuss	31.05.2016	Vorstellung Planung Variante 1 + 2
Gemeinderat -	07.06.2016	Vorstellung Planung Variante 1 + 2
-		
-		

II. Sachvortrag

Im Anschluss an den schon ausgebauten Haldenweg soll nun die Sanierung der Wasserleitung, des Kanals und der Ausbau der Straße in einem 2. Bauabschnitt erfolgen. Für den Austausch der alten Hauptwasserleitung mit den dazugehörigen Hausanschlüssen sind ca. 210.000 € im Haushalt vorgesehen, für die Kanalauswechslung ca. 90.000 €. Für den Ausbau der Straße wurden zwei Ausbauvarianten geprüft.

Variante 1 gleicht dem jetzigen Bestand. Anzumerken ist aber, dass die Gehwege nicht durchgehend eine nötige Breite von 1,50 m haben, sondern teilweise unter 1,15 m liegen. Somit sind diese Wege für die Nutzung mit Rollstuhl bzw. Rollator ungeeignet. Außerdem sind auch viele Schüler unterwegs, diese laufen oft nebeneinander und nutzen dabei teilweise die Straße. Aufgrund des Parkverhaltens der Autos, die hauptsächlich bergab parken, ist die Variante 2 entstanden.

Hier wird auf der westlichen Seite ein Schrammbord hergestellt, der auch als Parkfläche mitbenutzt werden kann. Der Gehweg auf der östlichen Seite ist mit 2,25 m für Begegnungen zwischen Fußgängern ausgelegt. Der breite Gehweg kommt den östlich gelegenen Anwohnern beim Ausfahren aus der Garage zugute, da Sie durch die hohen Mauern spät Einsicht in die Straße haben und so nicht gleich auf der Straße stehen. Die geschätzten Kosten für Variante 2 (ca. 320.000 €) liegen etwa 10% über der von Variante 1. Der Baubeginn ist für 09/2016 vorgesehen und die Gesamtbauzeit beträgt ca. 1 Jahr.

Im Gemeinderat am 07.06.2016 wurden die zwei Varianten noch einmal diskutiert und es wurde beschlossen, eine Anwohnerbefragung durchzuführen. Vom Bauamt wurden ca. 50 Haushalte angeschrieben, 24 Antwortschreiben kamen zurück. Das Ergebnis der Umfrage war, dass sich 19 Haushalte für die Variante 1 und 5 Haushalte für die Variante 2 entschieden haben.

Auf Grund dieser klaren Entscheidung schlägt das Bauamt nun vor, die Planung zur Variante 1 umzusetzen und auszuschreiben.

Externe Fachleute: IB Wassermüller

Beteiligte Ämter:

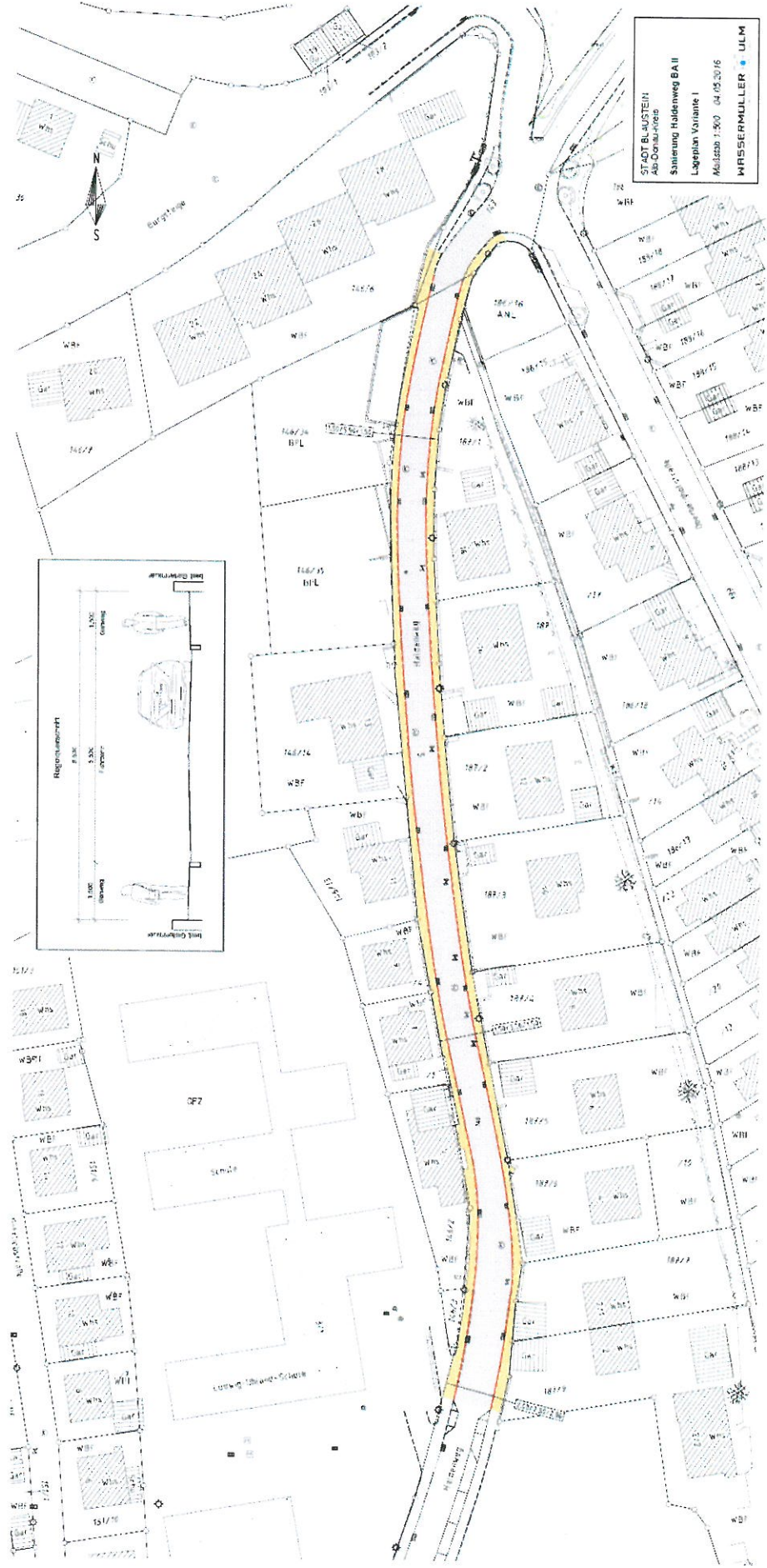
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Müller', with a stylized flourish at the end.

Joachim Müller
Amtsleiter
Bauamt

Anlagen
Bilderdokumentation
2 Lagepläne mit Varianten

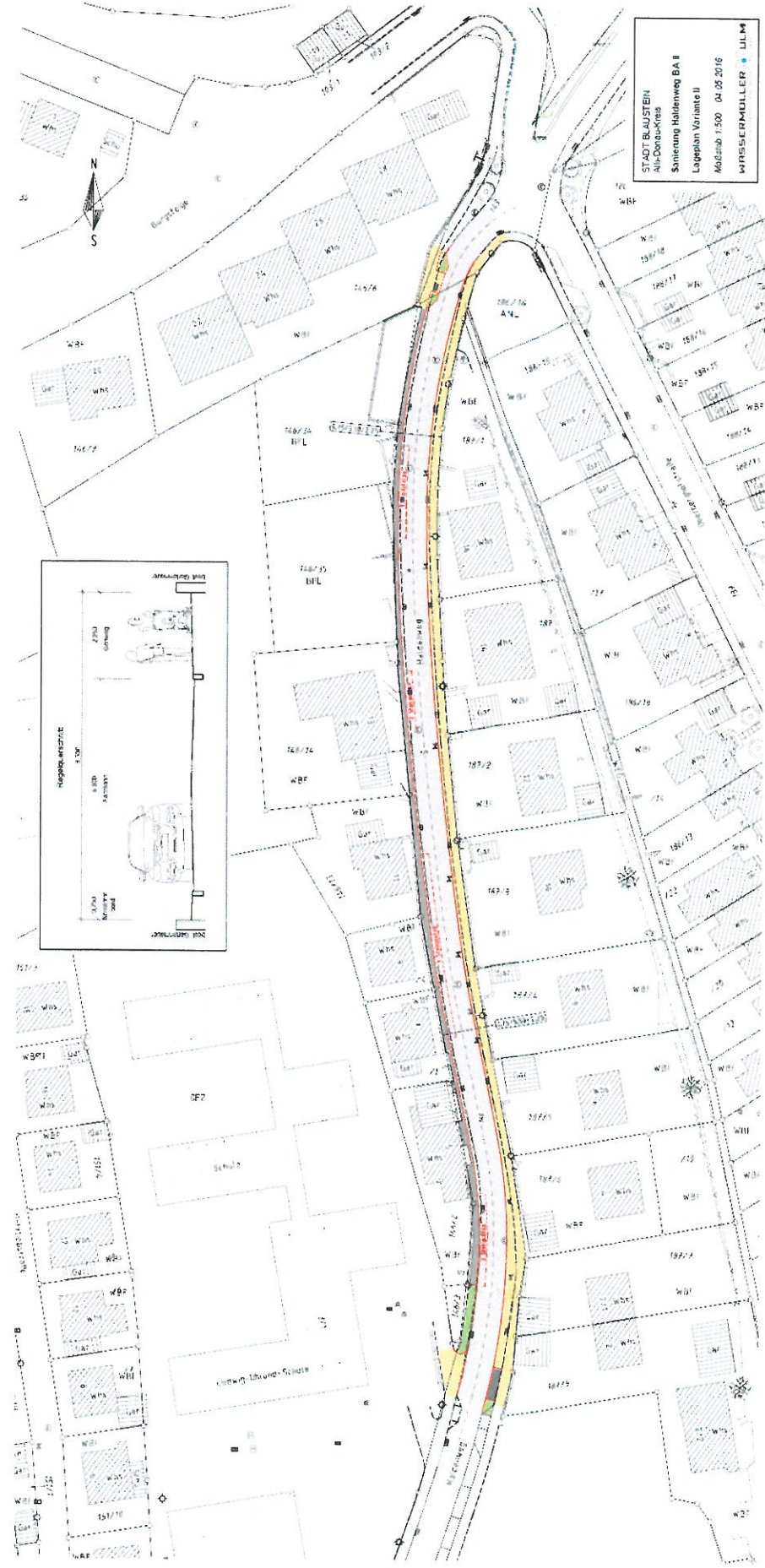
Ausbau Haldenweg 2. Bauabschnitt / OT Ehrenstein

Variante 1



Ausbau Haldenweg 2. Bauabschnitt / OT Ehrenstein

Variante 2



Ausbau Haldenweg 2. Bauabschnitt / OT Ehrenstein



Ausbau Haldenweg 2. Bauabschnitt / OT Ehrenstein

